

Szanowni działkowcy.

Przypominamy i prosimy, aby dbać także o alejki przed swoją działką.

Alejka powinna być wypielona bądź trawa skoszona. Niedopuszczalne jest przerastanie krzewów i drzew na inne działki lub drogi ogrodowe. Gałęzie mogą sięgać maksymalnie do granicy naszej działki.

Zwracamy również uwagę na fakt, iż nasadzenia należy przycinać regularnie, aby nie dopuszczać do przekraczania granicy działki.

Zarząd powołał komisję , która sprawdziła stan działek , w szczególności zwracając uwagę na czystość na alejkach oraz drożność ciągów komunikacyjnych.

Osoby, które w sposób rażący łamią regulamin, a przerastające z ich działki rośliny utrudniają komunikację po ogrodzie dostaną pisemne upomnienie o przywrócenie porządku. Jeśli to także okaże się nieskuteczne, Zarząd **ODPŁATNIE** uporządkuje teren a kwotą obciąży działkowca.

Podstawa prawna:

Art. 32 Ustawy o ROD: Działkowiec jest obowiązany utrzymywać działkę w należytych stanie, przestrzegać porządku ogrodowego w sposób określony w regulaminie, ponosić wydatki związane z utrzymaniem działki oraz opłaty ogrodowe, a także korzystać z terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej w sposób nieutrudniający korzystania przez innych działkowców oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

§ 34 Regulaminu ROD [Alejki i drogi] 2. Zabrania się zwężania ciągów komunikacyjnych (alejek i dróg ogrodowych), zwłaszcza poprzez nieuprawnione sadzenie drzew, krzewów lub innych roślin.

§ 52 Regulaminu ROD [Żywopłoty] 3. Żywopłoty rosnące przy granicy działki z alejką (drogą wewnętrzną) nie mogą przekraczać wysokości 1 metra i muszą być prowadzone w ten sposób, aby nie przerastały poza granicę działki żywopłoty rosnące na granicy działki będącej jednocześnie granicą ROD nie mogą przekraczać wysokości 2 metrów i muszą być prowadzone w ten sposób, aby nie przerastały poza ogrodzenie ROD.

§ 55 Regulaminu ROD [Cięcie i prześwietlanie drzew i krzewów] 1. Działkowiec zobowiązany jest do cięcia i prześwietlania drzew oraz krzewów owocowych i ozdobnych w taki sposób, aby gałęzie nie przekraczały granic działki.

2. W razie niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 1, użytkownik sąsiedniej działki może obciąć przechodzące gałęzie, o ile wcześniej wyznaczył sąsiadowi odpowiedni termin do ich usunięcia.

3. Uprawnienie wynikające z ust. 2 przysługuje również zarządowi ROD, gdy gałęzie przechodzą na teren ogólny ROD.

ZARZĄD ROD